



Số: 50/ CV- HAGL
(Giải trình biến động kết quả kinh doanh
trên BCTC tổng hợp Quý I/2016)

Gia Lai, ngày 29 tháng 4 năm 2016

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Tp. Hồ Chí Minh

Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai (mã CK: HAG) giải trình biến động kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính tổng hợp Quý I/2016 so với Quý I/2015 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế Quý I/2016: 1.591.338 ngàn đồng.
- Lợi nhuận sau thuế Quý I/2015: 258.626.254 ngàn đồng.

Các biến động như sau:

1. Hoạt động kinh doanh

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ: trong kỳ giảm 317 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015 (Quý I/2015 là 585 tỷ đồng; Quý I/2016 là 268 tỷ đồng). Biến động chủ yếu như sau:
 - + Doanh thu từ bán sản phẩm, hàng hóa giảm 72 tỷ đồng (Quý I/2015: 175 tỷ đồng; Quý I/2016: 103 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là do hàng hóa, nguyên vật liệu, máy móc cung cấp cho ngành Nông nghiệp của Tập đoàn giảm.
 - + Doanh thu từ bán bất động sản đầu tư giảm 135 tỷ đồng (Quý I/2015: 199 tỷ đồng; Quý I/2016: 64 tỷ đồng). Do trong kỳ Công ty bán đất tại đường Võ Văn Kiệt, Đà Nẵng trị giá 64 tỷ đồng, cùng kỳ năm 2015 Công ty bán đất tại đường Nguyễn Văn Linh, Đà Nẵng trị giá 199 tỷ đồng.
 - + Doanh thu từ bán căn hộ tăng 29 tỷ đồng (Quý I/2015: 18 tỷ đồng; Quý I/2016: 47 tỷ đồng). Chủ yếu là bán căn hộ Bàu Thạc Gián.
 - + Doanh thu từ các hợp đồng xây dựng giảm 129 tỷ đồng (Quý I/2015: 173 tỷ đồng; Quý I/2016: 44 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là do đã hoàn thành xây dựng chuồng trại của ngành chăn nuôi.
 - + Doanh thu từ cung cấp dịch vụ giảm 10 tỷ đồng (Quý I/2015: 18 tỷ đồng; Quý I/2016: 8 tỷ đồng).
- Tương ứng với sự biến động của doanh thu, giá vốn hàng bán trong kỳ giảm 132 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015 (Quý I/2015 là 349 tỷ đồng; Quý I/2016 là 217 tỷ đồng). Biến động chủ yếu như sau:
 - + Giá vốn bán sản phẩm, hàng hóa giảm 63 tỷ đồng (Quý I/2015: 148 tỷ đồng; Quý I/2016: 85 tỷ đồng).
 - + Giá vốn bán bất động sản đầu tư giảm 16 tỷ đồng (Quý I/2015: 81 tỷ đồng; Quý I/2016: 65 tỷ đồng).
 - + Giá vốn bán căn hộ tăng 23 tỷ đồng (Quý I/2015: 13 tỷ đồng; Quý I/2016: 36 tỷ đồng).
 - + Giá vốn các hợp đồng xây dựng giảm 67 tỷ đồng (Quý I/2015: 93 tỷ đồng; Quý I/2016: 26 tỷ đồng).
 - + Giá vốn dịch vụ cung cấp giảm 9 tỷ đồng (Quý I/2015: 13 tỷ đồng; Quý I/2016: 4 tỷ đồng).



Công ty Cổ phần Hoàng Anh Gia Lai

Trụ Sở Chính: 15 Trường Chinh, Phường Phú Đống, Tp.Pleiku, Tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Tel: (+84) 059 2225 888 Fax: (+84) 059 2222 335 Email: Contact@hagl.com.vn

2. Hoạt động tài chính

- Doanh thu tài chính: trong kỳ tăng 80 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015 (Quý I/2015 là 251 tỷ đồng; Quý I/2016 là 331 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là lãi cho vay các công ty và cá nhân tăng.
- Chi phí hoạt động tài chính: trong kỳ tăng 69 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015 (Quý I/2015 là 279 tỷ đồng; Quý I/2016 là 348 tỷ đồng). Biến động chủ yếu là do:
 - + Chi phí lãi vay tăng 32 tỷ đồng (Quý I/2015: 279 tỷ đồng; Quý I/2016: 311 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu là do Công ty có phát hành thêm trái phiếu mới và tăng vay ngân hàng.
 - + Lỗ thanh lý các khoản đầu tư là 33 tỷ đồng, khoản này không phát sinh trong quý I/2015.

3. Hoạt động khác

Thu nhập khác: trong kỳ giảm 157 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2015 (Quý I/2015 là 158 tỷ đồng; Quý I/2016 là 1 tỷ đồng). Nguyên nhân chủ yếu do Công ty bán khách sạn Đà Nẵng trong quý I/2015, khoản này không phát sinh trong quý I/2016.

Các lĩnh vực khác của Công ty diễn ra bình thường, không có biến động lớn.

Trên đây là giải trình của Công ty về kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính tổng hợp Quý I/2016.

Trân trọng kính chào.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT-KH&ĐT

